



가 가  
[ 2014.2.7.] [ 12018 , 2013.8.6., ]  
( 가 ) 044 - 201 - 3423

1

1 ( ) , 가 (適正價格) 가 가 (算定)  
(鑑定評價) , 가 , , 가  
. < 2013.8.6.>

2 ( ) . < 2007.4.27., 2008.2.29., 2013.3.23.>

- 1. " " ,
- 2. " " 「 」 2 1 .
- 3. " " 「 」 2 2 , .  
가. : 가 5  
. : 1 ( ) 660 ,  
가 4  
. : 1 ( ) 660 ,  
가 4
- 4. " " .
- 5. " 가" . 가
- 6. " 가 " 가
- 가 가 가 .
- 7. " 가" 가 가 .
- 8. " 가 " 가
- 9. " 가 " 27 가 28 가 가

2 ( ) . < 2007.4.27., 2008.2.29., 2013.3.23., 2016.1.19.>

- 1. " " ,
- 2. " " 「 」 2 1 .
- 3. " " 「 」 2 3 , .  
가. : 가 5  
. : 1 ( ) 660 ,  
가 4  
. : 1 ( ) 660 ,  
가 4

- 4. " " .
- 5. " 가" . 가
- 가
- 6. " 가 " 가
- 가 가 가 .
- 7. " 가" 가 가 .
- 8. " 가 " 가
- 9. " 가 " 27 가 28 가 가

[ : 2016.8.12.] 2

2 가  
1 가

3 ( 가 • 가 ) .

가 • 가 , 19 가 . <  
2008.2.29., 2013.3.23.>

1 .

가

4 ( 가 ) 가 • 가 가

. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

5 ( • 가 ) 3 가 • 가  
가 • 가

. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

1

가

• 가

가

. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

6 ( 가 ) 3 가 .

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

가

7 ( 가 ) 3 가 ( )

. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

8 ( 가 ) 가 가 가  
30 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>  
1 30

3 5 가 . < 2008.2.29.,  
2013.3.23.>  
1 2

9 ( 가 ) 1 가 2 가 가  
가 가 가 가  
가 가 가 2  
가 (加減) . < 2007.4.27., 2013.8.6.>

1. 가  
가. 가

. 「 」

2. 가  
가.

. .  
.

가

1 2

가

가

( " 가 " )  
가

가

. < 2008.2.29., 2013.3.23.,  
2013.8.6.>

10 ( 가 ) 가 가 가 가  
, 가 가 가 가  
가 .

11 ( 가 . ) . 「 」

가

20

.

.

가

가

가

( " 가" ) . ,

.

.

가

가

가

. < 2007.4.27.>

.

가

.

.

가

.

가

가

가가

가

가

가

,

.

가

가

가

가

가

가  
 . 4 가 . 가  
 가 가 가 .<  
[2007.4.27.>](#)  
 가 가 가 가 .  
 가 .< [2008.2.29., 2013.3.23.>](#)  
 1 6 가 . . , ,  
 가 .  
 12 ( 가 ) 가 가 가 .  
 30 . 1 30  
 11 가 .  
 1 2  
 13 ( 가 ) . 가 (違算), ,  
 가 .  
[<2007.4.27.>](#)  
 14 ( ) 가 5 1 가 . 가  
 11 3 가 가 1 .  
 가( 가 ) 3  
 , 가  
 .  
 2 가  
 4 가 .< [2008.2.29., 2013.3.23.>](#)  
 15 ( 가 . ) 11 가 .  
 15 2( 가 ) 3 가 . 가  
 , 가 ,  
 1 가 ,  
 1  
 4 14  
[\[ 2013.8.6.\]](#)

2 가

16 ( 가 )

가 ( " 가 " )

가 , 19 가 . <

2008.2.29., 2013.3.23.>

가 20 가 가 가 가

가 ( " 가 " ) 가 ,

가 가 가 가

가 가 가

1. 가

2. 가

3.

4. ( )

5.

2 가

1. 가

2. 가

3.

1 2 가 가 , , ,

가 가 가 가 가 가 가

3 3 • 4 • 5 • 7 • 8 14 1 가

, 11 ( 1 3 ) 15 2 가 가

가 , 5 2 가 2 • 가

가 가

< 2007.4.27., 2013.8.6.>

17 ( 가 ) 가 ( " )

가 " ) • 19 가 ,

가 • < 2007.4.27., 2008.2.29., 2013.3.23.>

가 가 < 2008.2.29., 2013.3.23.>

1 • • •

가 • < 2008.2.29., 2013.3.23.>

가 . 1 가 .

가 . 1 가 .

가 . 1 가 . .< 2008.2.29., 2013.3.23.>

가 . 1 가 . .< 2008.2.29., 2013.3.23.>

가 1 3 가 , .< 2008.2.29., 2013.3.23.>

4 . 7 . 8 ( , 2 " 3 5 " " 17 1 3 , 5

6 " ) 14 1 .

18 ( 가 ) 16 가 가 .

가

16 17 가 가 , 가 .

가

3 가

19 ( 가 ) 가

( " " ) . < 2008.2.29., 2013.3.23., 2013.8.6.>

1. 가 (立案)

2. 3

3. 3 . 가 가

4. 8 가

5. 16

6. 16 . 가 가

7. 16 가

8. 17

9. 17 . 가

10. 17 가

10 2. 23 가

11. 31 가

12. 35

13.

20 .< 2013.8.6.>

.< 2008.2.29., 2008.3.28., 2013.3.23.>

6

.< 2007.4.27., 2008.2.29., 2013.3.23., 2013.8.6.>

1. 「 」 . 가

2. , , . 가

3. 가 가

3 .

가 .

.< 2008.2.29., 2013.3.23., 2013.8.6.>

1 6 .<  
2013.8.6.>

20 ( . . 가 ) . .

. 가 .

- 1. 11 가
- 2. 12 가
- 3. 16 가
- 4. 16 가
- 5. .

1 . . 가

3 가. 가

21 ( 가) 가 가

가 가

가

. , 「

가

」

가

가 . < 2013.8.6.>

1 가 가

가 가

가

가

. .

가

가

가가

가

.< 2013.8.6.>

22 ( ) 가

가

23 ( )

1

가

.< 2013.8.6.>

1. 가 1 2

2. 5 가 2

1 가 1 2

.< 2013.8.6.>

가

.< 2013.8.6.>

23 2( 가 )

가

[ 2013.8.6.]

24 ( )

가 가

.< 2005.3.31.,

2007.4.27.>

1. .

2.

3. ( )
- 3
4. 1
- 5.
6. 26 가 3
- 25 ( 가 ) 가 가 24  
가 가 가  
29 1 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>  
1 가  
. < 2008.2.29., 2013.3.23.>
- 26 ( ) 가 가 가  
. < 2013.8.6.>  
1 가  
. < 2008.2.29., 2013.3.23., 2013.8.6.>  
1 가 ( 26 2 )  
. < 2013.8.6.>
- 26 2( ) 23 가 가 29 1  
. <  
2008.2.29., 2013.3.23., 2013.8.6.>  
1 가  
3 . < 2013.8.6.>  
1 2 , ,  
. < 2013.8.6.>  
[ 2007.4.27.]  
[ 2013.8.6.]
- 26 3( ) 26 2 가  
. < 2008.2.29., 2013.3.23., 2013.8.6.>  
1. 24  
2. 42 2 3  
3. 42 2 가 가  
1 , ,  
. < 2008.2.29.,  
2013.3.23.>  
[ 2007.4.27.]  
[ 2013.8.6.]
- 26 4( ) 26 2 가 가  
. < 2008.2.29., 2013.3.23., 2013.8.6.>  
1. 24



2.

3.

1

.< 2013.8.6.>

1

.< 2013.8.6.>

3

.< 2013.8.6.>

[ 2007.4.27.]

[ 2013.8.6.]

27 ( ) 26 2

가 가 가

가

.< 2008.2.29., 2013.3.23.>

1

가

.<

2013.8.6.>

1. 26 3 1

2. 38 1 ( 2 , 3 6 2 )

가가

가

가

가가

1

가

3. 38 1 ( 2 3 )

가

가

가

가

가

가

1

가

가

가

26

3

1

가

,

가

가

가

가

29

1

가

,

[ 2007.4.27.]

28 ( 가 ) 가 29 1

가

가

가

가

가 가

,

가

24

1

가

가

가

가

가

가

가

26

3 1

가

.< 2007.4.27.>

가

가

가

.

.< 2008.2.29., 2013.3.23.>

1.

2.

3.

4. ( ) ,
5. ( )
6. 가 가
- 가 .< 2008.2.29., 2013.3.23.>
- 가 < 2008.2.29., 2013.3.23.>
- 가 가 29 1
- 가 「 」 13
- .< 2007.4.27.>
- 가 「 」 1 2 1
- 3 .< 2007.4.27., 2008.2.29., 2013.3.23.>
- 9 가
- .< 2007.4.27., 2008.2.29., 2013.3.23.>
- 가 「 」 .< 2007.4.27.>
- 28 2( 가 ) 가 2
- 가 2
- 가 6 (補填) (增資)
- 2 (計上)
- 가 2
- [ 2013.8.6.]
- 29 ( 가 ) 가 .< 2007.4.27., 2013.8.6.>
1. 3 가 가 16 가
- 가
2. 9 1 2 가
3. 11 4 가 16 8 가
4. 「 가 」 가
5. 가
6. 가
7. 가
- 8.
9. 가 가 가 가
- 1 1 가 가 가 가 가
- 가
- 30 ( 가 ) 가 . 「 」 가
- 가 가 가 가 가
- 가 .< 2007.4.27.>

- 가 . 가 가 .
- 31 ( 가 ) 가 가 가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>
- 32 ( 가 ) 가 가 가 가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.,  
2013.8.6.>  
가 가 , 가 가 가  
, 가 가  
. < 2013.8.6.>  
가 가 가 가 가 가  
가 가  
. < 2013.8.6.>  
가 가 . < 2013.8.6.>
- 33 ( 가 ) 가 가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>  
가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>  
1 가  
1 2 , 가 . < 2008.2.29., 2013.3.23.>
- 34 ( ) 27 가 " 가 " . < 2007.4.27.>  
, 28 " 가 " , 가 가  
" 가 ", " 가 " .
- 35 ( ) 가 .  
1 19 가  
. < 2008.2.29., 2013.3.23.>  
가 2 . < 2013.8.6.>
- 36 ( ) 가 가 가 가 가 가  
가 가 가 가 가 가  
3 가  
가 1  
가 40 가 가 가 .
- 37 ( ) 가 ( 가 가 가 .  
) 29 1 ,  
가 , 가 .

가 . 가

가 가 가 가

가 가

가 가 35 가

, 가 가 .<

[2013.8.6.>](#)

가

가 2 가 가

38 ( 가 ) 가 가 가

( 28 가 ) 2

, 3 8 가 .< [2008.2.29., 2013.3.23.,](#)

[2013.8.6.>](#)

1. 21 가

2. 가 가

3. 가 가 27 3 28 3 가 3

가

4. 27 4 2 가

5. 27 5 28 7 가 29 1

6. 28 가

6 2. 28 2 2 4

7. 28 8 9

8. 29 1 가

29 1

9. 29 2

10. 31 가 가

11. 32 가 .

11 2. 35 3

12. 37 , 가 가 37 5 가 가

13. 42

가.

40 가 가 1 가

가

.< [2013.8.6.>](#)

1 가

.< [2008.2.29., 2013.3.23., 2013.8.6.>](#)

3 , , .< 2008.2.29., 2013.3.23., 2013.8.6.>

1 가 가 5 .< 2013.8.6.>

1 가 .< 2013.8.6.>  
[ 2007.4.27.]

39 ( )

.< 2007.4.27., 2008.2.29., 2013.3.23.>

- 1. 26 1 가
- 2. 38 1 가

40 ( 가 ) 가 가 가 가 가 가

가 ( " " ) .

가 .< 2008.2.29., 2013.3.23.>

「 」 .< 2007.4.27.>

41 ( ) 「 」

가 .< 2008.2.29., 2008.3.28., 2013.3.23.,

2013.8.6.>

- 1. 23 가
- 2. 26 2 가
- 3. 42 가
- 4.

16 17 가

가 .

< 2008.2.29., 2013.3.23.>

- 1 2

42 ( • ) 가

.< 2008.2.29., 2013.3.23.>

1

32 가 가  
가가 가

.< 2013.8.6.>

3 가

.< 2013.8.6.>

3 4 .< 2013.8.6.>

3 2 < 2007.4.27.>

42 2( ) 가 가 가 37  
( " " ) 2 , 2 1

2 . < 2008.2.29., 2013.3.23., 2013.8.6.>

1. 21 가  
1 2. 26 2 1 2 29 1

2. 26 2 1 2

3. 27 가

4. 29 1 , 가

29 1

5. 29 2

6. 31 가 가

7. 32 가 .

7 2. 35 3

8. 37

9. 42

가.

가 .< 2013.8.6.>

1.

2.

3. 2

4.

가 1

가

.< 2008.2.29., 2013.3.23., 2013.8.6.>

1 2

가

.< 2008.2.29., 2013.3.23.,

2013.8.6.>

26 4 3 . 4 1 2

2013.8.6.>

.<

1

가

5 .< 2008.2.29., 2013.3.23., 2013.8.6.>

.

.< 2013.8.6.>

[ 2007.4.27.]

3 3 < 2007.4.27.>

42 3( ) 가 가 38 1

3

가

. 가

16 1

가 5 ( 가 5 ) 가 . <

2008.2.29., 2013.3.23. >

1 . <

2008.2.29., 2013.3.23. >

1.  
2.  
3.

가 가 . <

2008.2.29., 2013.3.23. >

1 3 .

[ 2007.4.27.]

42 4( ) 42 3 가 30 . < 2008.2.29., 2013.3.23., 2013.8.6. >

1 30 , . < 2008.2.29., 2013.3.23., 2013.8.6. >

2 가 .

[ 2007.4.27.]

42 5( ) ( " )가 .

. < 2008.2.29., 2013.3.23. >

1.  
2.  
3. 1 2 가 가 1 10 . < 2008.2.29., 2013.3.23. >

1 가 가 . <

2008.2.29., 2013.3.23. >

1. 가  
2.  
3. , , , ,

4. 1 3 가 , , 1 3 , , .

[ 2007.4.27.]

42 6( ) 가 가

. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

가

, 1 가

. < 2008.2.29., 2013.3.23.>

1 2

[ 2007.4.27.]

4

43 ( ) 2 3 . <  
2007.4.27., 2013.8.6.>

1. 가 가

2. 가 가 가

3. 28 가

4. 37 1 가

5. 26 2

6. 26 3 26 4 42 2 29 1

7. 37 5 가 가 가

44 ( ) 1 1 . <  
2007.4.27., 2013.8.6.>

1. 가 , 가 가 가

2. 27 4

3. 27 5 28 7 가 29 1

4. <2013.8.6.>

5. 37 4 , 6 7

45 ( ) 「 」 129 132

1. 9 1 2 가 가 가

2. 29 1 1 3 가

3. 41 가

[ 2013.8.6.]

46 ( ) , ,

43 44

(科) . ,



[ 2010.3.17.]

- 47 ( ) 500 . < 2007.4.27.,  
 2008.2.29., 2010.3.17., 2013.3.23., 2013.8.6.>
1. 26 3 , 26 4 2 42 2 4
  2. 27 1 가
  3. 32 4 34
  4. 42 , , .
  5. 42 2 4  
 1 . < 2008.2.29.,  
 2010.3.17., 2013.3.23.>  
 <2010.3.17.>  
 <2010.3.17.>  
 <2010.3.17.>

&lt; 7335 ,2005.1.14.&gt;

- 1 ( ) .
- 2 ( 가 ) 1 16 17
- 3 ( ) 가 가 .
- 4 ( . ) 165  
 2006 1 1 17 .
- 5 ( 가 . 가 ) 가  
 가 가 . 가 가  
 . 가 .
- 6 ( 가 , 가 ) 가  
 가 가 가 .  
 가 가 19 가 가  
 가 .  
 가 가 18  
 가 .
- 7 ( ) 가 가  
 가 1 가 1

8 ( ) 가 6 1 가  
 2 가 가  
 28 ( 4 ) 34 .  
 9 ( 가 ) 30 가  
 가 가 .  
 10 ( ) .  
 11 ( ) .  
 68 1 70 1 " 가 가 " " 가 가  
 " .  
 4 3 1 3 " 가 가 "  
 " 가 가 " , " 10 " " 9  
 " .  
 10 1 " 가 가 10 2 " " 가 가  
 9 2 " .  
 11 3 " 가 가 " " 가 가 " , "  
 10 " " 9 " .  
 99 1 1 가 3 " 가 가 " " 가  
 가 " .  
 61 1 1 " 가 가 " " 가 가 "  
 .  
 17 3 " 가 가 " " 가 가 " .  
 50 6 3 " 가 가 " " 가 가 " .  
 13 2 " 가 가 " " 가 가 " , "  
 10 " " 9 " .

2 6 " 가 가 10 3" " 가 가 12  
 " .  
 가 .  
 7 2 " 가 가 " " 가 가 " .  
 19 " 가 가 " " 가 가 " , " 10  
 " " 9 " .  
 143 4 " 가 가 " " 가 가 " .  
 8 4 " 가 가 " " 가 가 " .  
 26 " 가 가 " " 가 가 " .  
 <16> .  
 48 5 1 • 2 6 " 가 가 " " 가  
 가 " .  
 <17> .  
 7 1 3 11 3 " 가 가 " " 가 가  
 " .  
 <18> .  
 18 3 " 가 가 " " 가 가 " .  
 <19> .  
 29 3 " 가 가 " " 가 가 " .  
 <20> .  
 25 5 " 가 가 " " 가 가 " .  
 <21> .  
 26 3 " 가 가 " " 가 가 " .  
 <22> .  
 39 4 " 가 가 " " 가 가 " .  
 <23> .  
 34 3 3 " 가 가 " " 가 가 " .  
 <24> .  
 4 3 " 가 가 " " 가 가 " .

12 ( ) 가 가

< 7428 ,2005.3.31.>

1 ( ) 1

2 4

5 ( ) <46>

<47> 가 가

24 2 " " " "

<48> <145>

6

< 7707 ,2005.12.7.>

( ) 3 . < >

( ) 가 가

9 1 3

< 8409 ,2007.4.27.>

1 ( ) 3

2 ( 가 ) 가 가

24

3 ( ) 29 1

6 26 2

4 ( ) 27

1

5 ( 가 ) 가

28 8 10

6 ( 가 ) 가 38

1

7 ( 가 ) 가 가 38 2

42 2 1

8 ( )

< 8852 ,2008.2.29.>

1 ( ) , . . . . < > . . . . , 6

2 5

6 ( ) <584>

<585> 가 가

2 5 , 3 1 , 4 , 5 1 • 2 , 7 , 8 1 • 2 , 9  
 2 , 11 6 , 16 1 , 17 1 • 2 • 4 7 , 19  
 1 • 13 • 3 • 4 • 6 , 25 1 • 2 , 26  
 1 • 2 , 26 2 1 , 26 3 1 • 2 , 26 4 1  
 • 2 , 27 1 , 28 4 • 5 • 6 • 9 • 10 , 33  
 1 • 2 , 35 2 , 38 1 • 2 , 39 , 40 3 ,  
 41 1 • 2 , 42 1 , 42 2 1 • 3 • 4 • 6 ,  
 42 3 1 • 2 • 3 , 42 4 1 • 2 , 42 5 1  
 • 2 • 3 • 2 , 42 6 1 • 2 47 1 4 • 2  
 4 " " " " .  
 14 5 , 26 2 , 26 3 3 , 26 4 3 , 28 6 , 31 , 32 1 • 3 ,  
 33 3 38 3 " " " " .

<586> <760>

7

< 9055 ,2008.3.28.>

< 10136 ,2010.3.17.>

< 11690 ,2013.3.23.>

1 ( )

2 5

6 ( ) &lt;589&gt;

&lt;590&gt; 가 가 .

2 5 , 3 1 , 4 , 5 1 · 2 , 7 , 8 1 , 2 , 9  
 2 , 11 6 , 16 1 , 17 1 , 2 , 4 7 , 19  
 1 , 13 , 4 , 6 , 25 1 · 2 ,  
 26 1 , 2 , 26 2 1 , 26 3 1 ,  
 2 , 26 4 1 , 2 , 27 1 , 28 4 ,  
 5 · 6 · 9 · 10 , 33 1 · 2 , 35 2 , 38 1 ,  
 2 , 39 , 40 3 , 41 1 , 2 , 42 1 ,  
 42 2 1 , 3 · 4 · 6 , 42 3 1 , 2  
 , 3 , 42 4 1 , 2 , 42 5 1 , 2 ,  
 3 , 2 , 42 6 1 · 2 , 47 1 4 2 "

" " " .

14 5 , 26 2 , 26 3 3 , 26 4 3 , 28 6 , 31 , 32 1 · 3 ,  
 33 3 38 3 " " " " .  
 19 3 " " " " .

&lt;591&gt; &lt;710&gt;

7

&lt; 12018 ,2013.8.6.&gt;

1 ( ) 6 .  
 2 ( 가 ) 23 1 가 1 2  
 .  
 3 ( 가 가 ) 38 1 가  
 .  
 4 ( 가 ) 42 2 1 · 2 4  
 가 .  
 5 ( 가 ) 28 2 1  
 가 6 .